



COMUNE DI TITO

85050 TITO - PZ - Via Municipio,1 - tel. 0971.796211 - fax 0971.794489

partita iva 00128970761

www.comune.tito.pz.it

AVVISO

DEFINIZIONE DOMANDE DI SANATORIA EDILIZIA

Ai sensi delle Leggi n.47/85, 724/1994 e 326/2003

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO URBANISTICO

VISTO l'art. 2 della Legge Regionale n. 33 del 30 Dicembre 2016, dove è stato prorogato al 31 dicembre 2017 il termine ultimo per la definizione delle istanze di condono ai sensi delle leggi 47/85,724/94 e 326/03, *uniformando al 31/12/2017 i termini stabiliti dalle LL.RR. n. 18/2004 e 19/2016 per il completamento delle procedure di rilascio dei titoli in sanatoria;*

CONSIDERATO necessario porre in essere tutte le azioni volte alla definizione delle istanze di condono edilizio presentate ai sensi delle Leggi n.47/85, 724/1994 e 326/2003 ancora pendenti

RENDE NOTO

che le pratiche di condono edilizio ancora pendenti, a pena di decadenza della sanatoria edilizia, devono essere definite dal Comune entro e non oltre il 31 dicembre 2017.

Tutti i soggetti che hanno presentato istanza di sanatoria (condono edilizio) ai sensi delle Leggi 47/1985, capo IV, 724/1994 art. 39 e 326/2003 art. 32, le quali non hanno ancora avuto definizione (rilascio del Permesso a Sanatoria), devono trasmettere all'ufficio tecnico comunale entro e non oltre il 30 novembre 2017 la documentazione necessaria per la definizione delle domande di sanatoria edilizia.

Si ricorda, tra l'altro, che per quelle istanze, che alla data del 31/12/2017 dovessero risultare incomplete della documentazione più volte richiesta e mancante, verrà dichiarata la **non sanabilità delle opere con conseguente avvio del procedimento di diniego dell'istanza originariamente prodotta nonché l'emissione degli atti di repressione degli abusi edilizi ai sensi e per gli effetti delle vigenti Leggi: Legge 28.02.85 n. 47 e s.m.i., Legge 30.12.94, n. 724 e s.m.i., Legge Regionale n.10 del 18.11.2004 e ss.mm.ii. e Testo Unico per L'edilizia, approvato con D.P.R.6 giugno 2001,n.380 ed in vigore con D. leg.vo 27 dicembre 2002,n.301 e conseguente segnalazione alla competente Autorità Giudiziaria per l'applicazione dei disposti di cui all'art. 44 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 come modificato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 301 nonché dell'art. 650 del codice penale.**

Il presente Avviso è pubblicato presso l'Albo Pretorio on-line del Comune di Tito sul sito internet www.comune.tito.pz.it sezione "Albo Pretorio".

Gli interessati inoltre potranno ottenere ogni ulteriore informazione utile circa il presente Avviso presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Tito in Via Municipio n.1 nei giorni feriali dal lunedì al venerdì durante le ore di ricevimento al pubblico.

Il Responsabile del Servizio Tecnico Urbanistico

Geom. Nicola Carmine SCAVONE